

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH TRÌ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Trì, ngày 05 tháng 8 năm 2019.

Số: 861/TB-CCTHADS

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI.
CÔNG VĂN ĐIỂN
Số: 5249 /CV
Ngày 06 tháng 08 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số 07/KDTM ngày 18/12/2017 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 129/QĐ-CCTHA ngày 02/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 05 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì

Căn cứ kết quả thẩm định giá lại tại Chứng thư thẩm định giá số 149/2019/CTTĐG- NHẤT TÍN ngày 31 tháng 7 năm 2019 của Công ty CP Tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín

Do đương sự từ chối không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số (2-2-2)+(2-2-3)+(2-1) tờ bản đồ số 06 diện tích 76.7m² (gồm 40,8m² sử dụng riêng và 35,9m² sử dụng chung) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 641126 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 09/05/2008 hiện nay đứng tên bà Ngô Minh Ngọc - địa chỉ: Số 197 Quốc Bảo, thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, TP Hà Nội.

- Giá trị quyền sử dụng đất : 856.800.000 đồng

- Giá trị tài sản gắn liền với đất gồm: 146.680.381 đồng

Tổng giá trị tài sản thẩm định giá : 1.003.480.381 đồng, làm tròn số 1.003.480.000 đồng (*một tỷ không trăm linh ba triệu bốn trăm tám mươi nghìn đồng*)

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Phương thức đấu giá.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.

* Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày 06/8/2019 thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội

- Địa điểm Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội: Điện thoại 024.3861.5322

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;

